

一般競争入札（総合評価方式）の実施について

- 1 建築都市部において、一般競争入札（総合評価方式）を行います。
- 2 今回一般競争入札を行う工事名、主な参加条件、スケジュール等は、別紙のとおりです。

(一般競争入札)

① 工事名	県営高泉団地第1工区建築工事
② 工事場所	大牟田市大字歴木
③ 工事概要	建築一式工事（公営住宅（鉄筋コンクリート造、地上7階建て、延床面積1,576.10㎡）の新築工事）
④ 発注方法に関する事項	ア 入札時に施工計画等に関する技術資料を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式（標準型）の対象工事で、低入札価格調査制度を適用する。 イ 本工事は、週休2日促進工事である。 ウ 本工事は、入札時積算数量書活用方式の対象工事である。 エ 福岡県公共工事暴力団排除協議会等実施要領に基づく暴力団排除協議会を設置して、暴力団等の不当な介入を排除する取組を実施する工事である。
⑤ 主な参加条件	ア 2者組合せによる特定建設工事共同企業体(JV)又は単体企業で施工すること。 イ 建築工事業について、許可を有して営業年数が3年以上あり、特定建設業の許可を受けていること。 ウ 主たる営業所を南筑後県土整備事務所管内、八女県土整備事務所管内又は久留米県土整備事務所管内に有すること。 エ JVの代表構成員及び単体企業の参加者は、平成23年度以降に元請として、主たる構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、階数が3以上、かつ1棟分の延床面積1,000㎡以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事の施工実績を有し、監理技術者を専任で配置できること。建築一式工事について、入札参加資格者名簿の業者等級別格付（以下「格付」という。）がAaであること。 オ JVの他の構成員は、平成23年度以降に元請として、主たる構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、1棟分の延床面積200㎡以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事の施工実績を有し、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者又は国家資格を有する主任技術者を専任で配置できること。建築一式工事について、格付がAa又はAであること。 カ 福岡県建築都市部（流域下水道事務所を含む。）が発注した建築一式工事、電気工事、管工事、機械器具設置工事、電気通信工事、消防施設工事又は解体工事について、施工中又は落札後契約手続中（当該工事の開札以前に他の工事を落札している場合をすべて含む。）でないこと。
⑥ 入札説明書の交付場所	福岡県のホームページからダウンロード （トップページ>入札・公募）
⑦ 主なスケジュール	ア 入札公告日 令和8年7月24日(金) イ 申込受付日 令和8年7月24日(金)から 令和8年8月7日(金)まで ウ 開札日 令和8年10月28日(水)

(一般競争入札)

① 工事名	県営高泉団地第2工区建築工事
② 工事場所	大牟田市大字歴木
③ 工事概要	建築一式工事（公営住宅（鉄筋コンクリート造、地上7階建て、延床面積2,336.13㎡）の新築工事）
④ 発注方法に関する事項	ア 入札時に施工計画等に関する技術資料を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式（標準型）の対象工事で、低入札価格調査制度を適用する。 イ 本工事は、週休2日促進工事である。 ウ 本工事は、入札時積算数量書活用方式の対象工事である。 エ 福岡県公共工事暴力団排除協議会等実施要領に基づく暴力団排除協議会を設置して、暴力団等の不当な介入を排除する取組を実施する工事である。
⑤ 主な参加条件	ア 2者組合せによる特定建設工事共同企業体(JV)又は単体企業で施工すること。 イ 建築工事業について、許可を有して営業年数が3年以上あり、特定建設業の許可を受けていること。 ウ 主たる営業所を南筑後県土整備事務所管内、八女県土整備事務所管内又は久留米県土整備事務所管内に有すること。 エ JVの代表構成員及び単体企業の参加者は、平成23年度以降に元請として、主たる構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、階数が3以上、かつ1棟分の延床面積1,000㎡以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事の施工実績を有し、監理技術者を専任で配置できること。建築一式工事について、入札参加資格者名簿の業者等級別格付（以下「格付」という。）がAaであること。 オ JVの他の構成員は、平成23年度以降に元請として、主たる構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、1棟分の延床面積200㎡以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事の施工実績を有し、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者又は国家資格を有する主任技術者を専任で配置できること。建築一式工事について、格付がAa又はAであること。 カ 福岡県建築都市部（流域下水道事務所を含む。）が発注した建築一式工事、電気工事、管工事、機械器具設置工事、電気通信工事、消防施設工事又は解体工事について、施工中又は落札後契約手続中（当該工事の開札以前に他の工事を落札している場合をすべて含む。）でないこと。
⑥ 入札説明書の交付場所	福岡県のホームページからダウンロード (トップページ>入札・公募)
⑦ 主なスケジュール	ア 入札公告日 令和8年7月24日(金) イ 申込受付日 令和8年7月24日(金)から 令和8年8月7日(金)まで ウ 開 札 日 令和8年10月28日(水)

(一般競争入札)

① 工事名	久留米聴覚特別支援学校北棟他改築工事
② 工事場所	久留米市高良内町
③ 工事概要	建築一式工事（特別支援学校（北棟（鉄筋コンクリート造一部鉄骨造、地上3階建て、延床面積1,887.99㎡）他の新築工事）
④ 発注方法に関する事項	ア 入札時に施工計画等に関する技術資料を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式（標準型）の対象工事で、低入札価格調査制度を適用する。 イ 本工事は、週休2日促進工事である。 ウ 本工事は、入札時積算数量書活用方式の対象工事である。 エ 福岡県公共工事暴力団排除協議会等実施要領に基づく暴力団排除協議会を設置して、暴力団等の不当な介入を排除する取組を実施する工事である。
⑤ 主な参加条件	ア 2者組合せによる特定建設工事共同企業体(JV)又は単体企業で施工すること。 イ 建築工事業について、許可を有して営業年数が3年以上あり、特定建設業の許可を受けていること。 ウ 主たる営業所を久留米県土整備事務所管内、南筑後県土整備事務所管内又は八女県土整備事務所管内に有すること。 エ JVの代表構成員及び単体企業の参加者は、平成23年度以降に元請として、主たる構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、1棟分の延床面積1,000㎡以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事の施工実績を有し、監理技術者を専任で配置できること。建築一式工事について、入札参加資格者名簿の業者等級別格付（以下「格付」という。）がAaであること。 オ JVの他の構成員は、平成23年度以降に元請として、主たる構造が鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で、1棟分の延床面積200㎡以上の建築物の新築、改築又は増築に係る建築一式工事の施工実績を有し、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者又は国家資格を有する主任技術者を専任で配置できること。建築一式工事について、格付がAa又はAであること。 カ 福岡県建築都市部（流域下水道事務所を含む。）が発注した建築一式工事、電気工事、管工事、機械器具設置工事、電気通信工事、消防施設工事又は解体工事について、施工中又は落札後契約手続中（当該工事の開札以前に他の工事を落札している場合をすべて含む。）でないこと。
⑥ 入札説明書の交付場所	福岡県のホームページからダウンロード (トップページ>入札・公募)
⑦ 主なスケジュール	ア 入札公告日 令和8年7月24日(金) イ 申込受付日 令和8年7月24日(金)から 令和8年8月7日(金)まで ウ 開 札 日 令和8年10月28日(水)